4.

На основу члана 18.ст.6, члана 22.став 6 и члана 27. став 10. Закона о јавној својини (''Службени гласник РС'', бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), чл. 10. Одлуке о оснивању Предшколске установе „Сунце“ у Горњем Милановцу (''Службени гласник општине Горњи Милановац'', бр. 7/1997, 2/2004, 5/2005, 5/2011 и 24/2011), Одлуке о мрежи јавних основних школа на територији општине Горњи Милановац (бр. 2-06-30/2019 од 05.04.2019.године) и чл. 40. Статута општине Горњи Милановац (''Службени гласник општине Горњи Милановац'', бр. 3/19), Скупштина општине Горњи Милановац на седници одржаној дана 10. фебруара 2020.године донела је

ОДЛУКУ
О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ
ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ УСТАНОВАМА: ОСНОВНОЈ ШКОЛИ „МОМЧИЛО НАСТАСИЈЕВИЋ“ ИЗ ГОРЊЕГ МИЛАНОВЦА, МУЗИЧКОЈ ШКОЛИ „ДР. ВОЈИСЛАВ ВУЧКОВИЋ“ ИЗ ЧАЧКА И ПРЕДШКОЛСКОЈ УСТАНОВИ „СУНЦЕ“ ИЗ ГОРЊЕГ МИЛАНОВЦА И НАЧИНУ КОРИШЋЕЊА

Члан 1.

Даје се на коришћење без накнаде објекат у јавној својини општине Горњи Милановац, означен као објекат бр. 1, земљиште под објектом 0.11.18 Ха, спратности: сутерен, приземље, два спрата и поткровља изграђен на катастарској парцели број 29/4, КО Горњи Милановац уписан у листу непокретности број 1380 КО Горњи Милановац Основној школи „Момчило Настасијевић“ Горњи Милановац, с тим што ће:

- део објекта школе који се налази у делу поткровља и састоји се од: хола и централног степеништа, ходника (десно), четири кабинета, учионице, канцеларије, зборнице, ходника, мушког и женског тоалета, укупне нето површине 270,30м^2 уз коришћење заједничке сале користити Издвојено одељење Музичке школе «Др. Војислав Вучковић» из Чачка;

- посебан део објекта школе који се налази у сутерену, намењен за кухињу и састоји се од следећих просторија: просторије за шефа кухиње, коридор 6, прање термоса, економ, коридор 3, магацин број 2,3,4, магацин 7-зимница, хемија, трокадеро, гардероба, санитарни чвор х 2, туш х 2, коридор 1, 2, магацин број 6-млечни производи, магацин 5-месо, магацин 4-поврће, магацин 3-воће, коридор 4, магацин 1-колонијал, магацин 2-остава за хлеб, коридор 5, посластичара, термоблок, припрема воћа, припрема поврћа, припрема рибе, припрема меса, прање кухињског посуђа и хладна кухиња, укупне нето површине 239,20м^2 користити Предшколска установа „Сунце“ Горњи Милановац.

Даје се на коришћење без накнаде објекат фискултурне сале, у јавној својини општине Горњи Милановац, означен као објекат бр. 2, земљиште под објектом 0.10.21 Ха, спратности: приземље, изграђен на катастарској парцели број 29/4, КО Горњи Милановац уписан у листу непокретности број 1380 КО Горњи Милановац Основној школи „Момчило Настасијевић“ Горњи Милановац.

Описани пословни простор наведеним Установама даје се на коришћење ради обављања делатности у складу са оснивачким актима, на период док обављају поверене послове од јавног интереса на територији општине Горњи Милановац.

Члан 2.

Установе из члана 1. ове Одлуке преузимају на коришћење наведене непокретности из чл. 1. ове Одлуке и обавезне су да исте користе у складу са природом и наменом ствари и да истим управљају у складу са Законом о јавној својини, важећим подзаконским прописима и важећим актима општине Горњи Милановац, као и да измирују све обавезе везане за коришћење струје, воде, телефона, грејања са прикључака у функцији наведеног објекта као и све друго, а што је везано за коришћење предметног објекта, о чему се између Основне школе „Момчило Настасијевић“ из Горњег Милановца и установа Музичке школе «Др. Војислав Вучковић» из Чачка и Предшколске установе „Сунце“ из Горњег Милановца закључује посебан споразум којим се ближе уређују међусобна права и обавезе у складу са овом Одлуком.

Примопредаја непокретности на коришћење из чл.1. ове Одлуке врши се записнички након закључивања уговора из члана 3. и споразума из претходног става Одлуке.

Члан 3.

Установе: Основна школа „Момчило Настасијевић“ из Горњег Милановца, Музичка школа «Др. Војислав Вучковић» из Чачка и Дечја установа „Сунце“ из Горњег Милановца немају право располагања, отуђења, стављања хипотеке или другог терета на описаној непокретности, сем давања у закуп објекта фискултурне сале за обављање спортских активности, од стране Основне школе „Момчило Настасијевић“.

Уколико установа Основна школа „Момчило Настасијевић“ одлучи да објекат фискултурне сале да у закуп за ванспортске активности дужна је да прибави претходну сагласност Општине као носиоца права јавне својине.

Основна школа „Момчило Настасијевић“ дужна је да приликом давања објекта фискултурне сале у закуп у свему поступа у складу са Законом о јавној својини, подзаконским прописима и важећим актима Општине Горњи Милановац.

Члан 4.

Овлашћује се Председник општине Горњи Милановац да са градом Чачком и Музичком школом «Др. Војислав Вучковић» из Чачка закључи уговор којим ће бити регулисани сви међусобни односи који нису предмет ове Одлуке.

Члан 5.

Општина Горњи Милановац коришћење непокретности из чл.1 ове Одлуке може да одузме ако се не користи у функцији остваривања оснивачким актом поверене делатности од општег интереса, као и ако се користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, као и у случају потребе за извршавање других надлежности од општег интереса Општине .

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у ''Службеном гласнику општине Горњи Милановац''.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Број: 2-06-10/2020

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Лазар Николић с.р.